

Stredná odborná škola polytechnická, T. Vansovej 32, Prievidza

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola polytechnická, T. Vansovej 32, Prievidza

Obchodná verejná súťaž č. 1/2026 (ďalej len „OVS č. 1/2026“) **bola zverejnená:** dňa 11.6.2026 na webovom sídle a úradnej tabuli TSK, dňa 10.6.2026 na webovom sídle vyhlasovateľa a dňa 15.6.2026 v regionálnej tlači MY noviny.

Ukončenie predkladania ponúk: 01.07.2026 do 10:00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk: dňa 02.07.2026 o 10:30 hod.

Predmet vyhodnotenia: výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov o výmere 1 m² nachádzajúcich sa na prízemí v budove, zapísanej na LV č. 5333, katastrálne územie Prievidza ako dielne, súp. č. 66, postavenej na parc. č. 1310/4 a nebytových priestorov o výmere 1 m² nachádzajúcich sa na prízemí v budove, zapísanej na LV č. 5333, katastrálne územie Prievidza ako školský pavilon, súpisné č. 535, postavenej na parcele č. 2214/5.

Kritérium hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/mesiac) pri splnení všetkých podmienok OVS č. 1/2026.

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie p. Ľuboš Štorcel. Následne uviedol že v stanovenom termíne boli predložené dve cenové ponuky od nasledovných uchádzačov:

1. Delikommat Slovensko, spol. s r.o., Cementárska 15, 900 31 Stupava, IČO: 35766875. Ponúknutá výška nájomného bola 99 €/1 m² podlahovej plochy mesačne. Ponuka bola predložená 1.7.2026 osobne.
2. DAVITAL, s.r.o., Zvolenská cesta 37A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 31613888. Ponúknutá výška nájomného bola 64 €/1 m² podlahovej plochy mesačne. Ponuka bola predložená 29.6.2026 poštou.

Komisia skonštatovala, že ponuky boli doručené v zalepenej a neporušenej obálke a obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami OVS č. 1/2026. Ponúknutá výška nájomného od oboch uchádzačov bola vyššia ako minimálna výška nájomného špecifikovaná v OVS č. 1/2026.

Po posúdení oboch ponúk komisia odporúča riaditeľke školy uzatvoriť zmluvu o nájme predmetných nebytových priestorov na dobu určitú (od 01.09.2026 do 30.06.2027) s uchádzačom, ktorý ponúkol vyššiu sumu za nájom - **Delikommat Slovensko, spol. s r.o., Cementárska 15, 900 31 Stupava, IČO: 35766875.**

V Prievidzi, 2.7.2026

Ľuboš Štorcel - predseda komisie

Ing. Jozef Hince - člen komisie

Marta Beková - člen komisie

Schválil: Ing. Jana Poliaková, riaditeľka školy

